



Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.(ADÜAŞ) tarafından aşağıda belirtilen taşınmazlar 4046 sayılı özelleştirme uygulamaları hakkında kanun hükümleri çerçevesinde, "satış" yöntemi uygulanmak suretiyle özelleştirilecektir.

SATIŞA KONU TAŞINMAZLAR	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ (TL)	SON TEKLİF VERME TARİH VE SAATİ
İstanbul ili, Beşiktaş ilçesi, Ortaköy Mahallesi, 1382 ada, 15 parselde kayıtlı 2.840,00 m ² hisseli taşınmazda Maliye Hazinesine isabet eden 1/3 oranındaki hisse (946,67 m ²)	100.000,00	500,00	25.11.2014, 14:00
Konya ili, Meram ilçesi, Abdurresit köyü, 257, 258, 259 parsellerde kayıtlı toplam 80.100,00 m ² yüzölçümlü taşınmaz.	50.000,00	300,00	02.12.2014, 14:00
Konya ili, Meram ilçesi, Abdurresit köyü, 236, 237, 238 parsellerde kayıtlı toplam 51.875,00 m ² yüzölçümlü taşınmaz.	30.000,00	300,00	03.12.2014, 14:00
Konya ili, Meram ilçesi, Abdurresit köyü, 918 parselde kayıtlı toplam 66.310,00 m ² yüzölçümlü taşınmaz.	35.000,00	300,00	04.12.2014, 14:00
Konya ili, Meram ilçesi, Abdurresit köyü, 234, 919, 920 parsellerde kayıtlı toplam 76.440,00 m ² yüzölçümlü taşınmaz.	20.000,00	300,00	09.12.2014, 14:00
Konya ili, Meram ilçesi, Abdurresit köyü, 230, 231 parsellerde kayıtlı toplam 73.625,00 m ² yüzölçümlü taşınmaz.	20.000,00	300,00	10.12.2014, 14:00
Bolu ili, Merkez ilçesi, Ösenek Mahallesi, 577 ada, 154 parselde kayıtlı 3.758,00 m ² hisseli taşınmazda Maliye Hazinesine isabet eden 1/3 oranındaki hisse (1.252,67 m ²)	20.000,00	300,00	16.12.2014, 14:00
Düzce ili, Merkez ilçesi, Kültür Mahallesi, 40 ada, 38 parselde kayıtlı 619,68 m ² hisseli taşınmazda Maliye Hazinesine isabet eden 248/319 oranındaki hisse (481,76 m ²)	100.000,00	500,00	18.12.2014, 14:00

- 1- İhaleler, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle "Pazarlık" usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görülmesi halinde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımıyla "Açık Artırma" suretiyle sonuçlandırılabilir.
- 2- Satışa konu taşınmazlardan birine teklif verilebileceği gibi ayrı ayrı olmak koşuluyla birden fazla taşınmaz için de teklif verilebilir. Verilen teklifler herhangi bir şartı içeremez ve birden fazla teklif verilmesi halinde bu teklifler birbiriyle ilişkilendirilemez.
- 3- Satışa konu taşınmazlar için, ihale şartnamelerinde belirtilen hususlar da dikkate alınarak hazırlanacak teklifler, yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar kapalı zarf içerisinde ADÜAŞ'ın aşağıda belirtilen adresine elden teslim edilecektir. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra ADÜAŞ'a verilecek teklifler değerlendirilmeye alınmayacaktır.
- 4- İhaleye katılabilmek için "İhale Şartnamesi" nin satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi; T.Halk Bankası Ankara Mithatpaşa Şubesi nezdinde bulunan ADÜAŞ Genel Müdürlüğünün TR820001200939600010260124 no.lu hesabına yukarıdaki tabloda belirtilen tutarlar, birden fazla teklif verilmesi halinde her biri için ayrı ayrı yatırılarak ve "Satışa Konu Taşınmazın İsmi, İhale Şartnamesi Bedeli" ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya ortak girişim grubunun ve/veya ortak girişim gurubu üyelerinden birinin adının belirtildiği dekont karşılığında, ADÜAŞ'ın aşağıda belirtilen adresinden temin edilebilir. Yatırılan bedel hiçbir surette iade edilmez.
- 5- İhaleler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp, ADÜAŞ ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.

- 6- ADÜAŞ teklif verme sürelerini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbest olup bu husus teklif verme sürelerinin sona ermesinden önce duyurulur.
- 7- Özelleştirme işlemleri her türlü vergi, resim ve harçtan muafır.
- 8- Yabancılara taşınmaz satışı tapu kanunu ve diğer ilgili mevzuata tabidir.
- 9- İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamelerinde yer almaktadır.

**ANKARA DOĞAL ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

Cumhuriyet Mah. İnkılap Sok. No:4 D:4-6 Kızılay Çankaya-ANKARA
Tel : (312) 286 62 46 * Faks: (312) 286 62 48* www.aduas.gov.tr